



BASSIN DE REGULATION DES EAUX PLUVIALES, VEGETALISE
 - MASSETTE A LARGES FEUILLES
 - PLANTAIN D'EAU
 - LAICHE DES MARAIS
 - IRIS FAUX ACORE
 - POPULAGE DES MARAIS
 - ROSEAU COMMUN
 Les essences sont données à titre indicatives
 elles seront à adapter en fonction des essences disponibles localement

VIRTUO INDUSTRIAL PROPERTY
 TERRAIN : 53,010 m²
 EMPRISE AU SOL = 22,320 m² (CES 0,421)

BATIMENT A
 PLATEFORME LOGISTIQUE
 22,320 m² EMPRISE AU SOL

BASSIN ETANCHE
 1,789 m³

BASSIN D'INFILTRATION
 2,200 m³

TABLES D'ACCUEIL VEGETALISEES PLANTEES PAR MASSE
 - 70% STRATE HERBACEE
 - 30% ARBUSTE

ESPACE JARDIN PARTAGE
 - Trèfle

RIDEAU D'ARBRE
 - Essence suivant notice PC4

ESPACE JARDIN PARTAGE
 - Trèfle

HAIE BOGAGERE EN FRANGE DE L'ESPACE A RENATURER
 Disposition des arbres sans alignement rectiligne, par bouquets de masses variables et en quinconce
 - 20% ARBUSTE EN QUINCONCE PERSISTANT
 - 10% CHENE PEDONCULE
 - 10% ERABLE SYCOMORE
 - 20% ERABLE CHAMPETRE
 - 10% FRENE
 - 10% BOULEAU BLANC
 - 10% TREMBLE
 - 10% NOYER COMMUN

Les essences et quantités sont données à titre indicatives elles seront à adapter en fonction des essences disponibles localement



VIRTUO INDUSTRIAL PROPERTY
 Rue Copernic - LA COUVERTURE DES CROIX
 62970 COURCELLES-LES-LENS
 PC2a - PLAN DE MASSE
 PC5a - PLAN DE TOITURE

Echelle : 1/500ème
 Date : 17 JUILLET 2019
 Fichier:017-X-05-SYNTHESE.dwg
 Niveau 0 :

DEMANDEUR
 VIRTUO INDUSTRIAL PROPERTY
 22, rue Paul BELMONDO
 75012 PARIS
 Tél : 01.40.21.19.60

ARCHITECTE
 S.A.R.L. d'Architecture AECO
 78bis, Bd de BELGIQUE
 78110 LE VESINET
 Tél : 06.28.77.81.77

ACO ARCHITECTURE
 SARL d'architecture AECO
 78bis Bd de Belgique
 78110 Le Vesinet
 Centre 061 40 21 19 60
 RCS Versailles 838 804 049 TVA 1902 33 804 049

MOLINE CONSULTING
 1485, Rue de Genève
 1220 THONEX (CH)
 Tél : 06.03.35.78.51

BUREAU D'ETUDE VRD



PC2a
 PC5a

LEGENDE